

Warunki Eksploatacji i Konserwacji Powierzchni Płyt Warstwowych PaNELTECH

Powierzchnie płyt warstwowych z rdzeniem z materiału termoizolacyjnego w obustronnej okładzinie z blachy w trakcie eksploatacji stopniowo zmieniają swój wygląd, ponieważ wystawione są na działanie czynników atmosferycznych. Zaistniały zakres zmian zależy od stopnia agresywności środowiska wiejskiego, miejskiego czy też przemysłowego. Dlatego dbając o trwałość wyrobów w trakcie produkcji płyt warstwowych stosuje się blachy stalowe zabezpieczone przed korozją. Stosowany jest system ochronny duplex składający się z warstwy cynku oraz powłoki malarskiej przeważnie poliestrowej. Trwałość systemu ochronnego, jest określana oczekiwanym czasem działania ochronnego systemu malarskiego do pierwszej większej renowacji powierzchni. Producent gwarantuje, że trwałość systemu ochronnego zostaje zachowana pod warunkiem, że warstwa organicznej powłoki malarskiej zostaje prawidłowo konserwowana oraz eksploatowana. Powierzchnie płyt warstwowych dachowych i ściennych należy poddawać okresowym przeglądom celem określenia ewentualnych usterek powierzchni oraz czyszczeniu dla osunięcia gromadzących się śniegu lub zanieczyszczeń, które mogą spowodować zniszczenie powłoki ochronnej. Usuwanie z powierzchni stałych zanieczyszczeń oraz śniegu winno być prowadzone przy użyciu narzędzie nie powodujących uszkodzeń. Proponowana częstotliwość przeglądów oraz mycia płyt wynika ze struktury powierzchni i wynosi co najmniej jeden raz na rok. Do mycia powierzchni płyt należy stosować technikę podobną jak w modułowych myjniach bezdotykowych dla pojazdów mechanicznych o ciśnieniu mycia ok. 30 bar.

Czyszczenie zaplamionych miejsc na powierzchni płyt można prowadzić przy wykorzystaniu specjalnych preparatów zawierających środki powierzchniowo czynne o wartości pH od 4 do 9. Drobne uszkodzenia powierzchni powłoki organicznej, należy zabezpieczać za pomocą standardowych technik malarskich, zależnych od typu tworzywa sztucznego, a wskazanych przez producenta płyt warstwowych. Zaleca się również w trakcie przeglądów sprawdzać stany zamocowania płyt za pomocą łączników mechanicznych oraz obróbek blacharskich, które to usterki mogłyby przyczynić się do zawilgocenia wnętrza płyt, uszkodzeń i korozji a więc skrócić okres bezawaryjnej eksploatacji obiektu budowlanego.

Nie stosowanie się do powyższych zasad skutkuje utratą gwarancji.